

Duinmeijer Algemene Voorwaarden

Lamoraalweg 61

1934 CC Egmond aan den Hoef

Hoofdstuk I Algemeen

Artikel 1 Definities en toepassing: 1. In deze algemene voorwaarden wordt onder 'Duinmeijer' verstaan: A. Duinmeijer & Zn. B.V.

2. In deze algemene voorwaarden wordt onder 'wederpartij' verstaan, diegene die als opdrachtgever, huurder, koper of elke andere hoedanigheid optreedt bij een overeenkomst met Duinmeijer.

3. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle betrekkingen (waaronder overeenkomsten en aanbiedingen) tussen Duinmeijer en vennoten/bestuurders daarvan (hierna allen te noemen: Duinmeijer) en de wederpartij. Onder de rechtsbetrekkingen vallen onder meer: opdrachten voor het aannemingsbedrijf in de ruimste zin van het woord, waaronder mede wordt begrepen opdrachten inzake straat-, grond- en rioolwerk, grondverzet-, cultuurtechnische, tuinbouwkundige en terreinwerkzaamheden en groenvoorzieningen inclusief het onderhoud daarvan en aanverwante werkzaamheden; verhuur van werktuigen, machines en materiaal. De betrekkingen worden hierna genoemd 'overeenkomst(en)'.

4. Eventuele algemene voorwaarden van wederpartij binden Duinmeijer niet.

5. Afwijking van deze voorwaarden kan alleen schriftelijk. De overige voorwaarden waarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken blijven onverkort hun gelding houden. De afwijking van deze voorwaarden geldt slechts voor de bij die overeenkomst bepaalde gevallen, tenzij die afwijking in een volgende overeenkomst wordt bevestigd.

6. De voorwaarden genoemd onder Hoofdstuk I Algemeen gelden onverkort op de overeenkomsten bedoeld in de volgende hoofdstukken, tenzij en uitsluitend voor zover in die voorwaarden daarvan uitdrukkelijk wordt afgeweken.

7. Indien een van de bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig is, wordt geacht een als geldig aan te merken bepaling daarvoor in de plaats te zijn opgenomen, die zoveel mogelijk op de nietige bepaling aansluit. Hetzelfde geldt voor bepalingen waarop Duinmeijer om andere redenen geen beroep kan doen.

Artikel 2 Overeenkomst: 1. Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend. Een overeenkomst komt tot stand zodra de acceptatie van het vrijblijvend aanbod Duinmeijer heeft bereikt, tenzij Duinmeijer het vrijblijvend aanbod onverwijld na ontvangst van de acceptatie herroept. Het enkel uitbrengen door Duinmeijer van een al dan niet met offerte aangeduide prijsopgave, begroting, voorcalculatie of soortgelijke mededeling verplicht Duinmeijer niet tot het sluiten van een overeenkomst.

2. Indien in de acceptatie voorbehouden of wijzigingen ten opzichte van het aanbod worden gebracht, komt in afwijking van het in het vorige lid bepaalde de overeenkomst eerst tot stand indien en zodra Duinmeijer aan wederpartij schriftelijk heeft bevestigd met deze afwijkingen van het aanbod in te stemmen. De instemming wordt echter nimmer geacht betrekking te hebben op eventuele toepasselijkheid van algemene voorwaarden die door de wederpartij worden gehanteerd.

3. Rechtshandelingen van wederpartij met ondergeschikten binden Duinmeijer niet, tenzij en voor zover met deze rechtshandelingen door Duinmeijer uitdrukkelijk wordt ingestemd.

Artikel 3 Afwijkingen: 1. Prijsopgaven in de overeenkomst worden steeds gedaan op basis van de op het tijdstip van het aanbod geldende prijzen. De opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting en andere heffingen, belastingen en rechten van overheidswege.

2. Duinmeijer is gerechtigd de overeengekomen prijs te verhogen indien een of meer van de volgende omstandigheden zich na het sluiten van de overeenkomst voordoen: stijging van de kosten van materialen, halffabricaten of diensten die voor de uitvoering van de overeenkomst nodig zijn, stijging van verzendkosten, van lonen, van werkgeverslasten, sociale verzekeringen, van de met andere arbeidsvoorwaarden gemoeide kosten, invoering van nieuwe en/of bestaande overheidsheffingen, in- en uitvoerrechten of andere heffingen en/of belastingen in binnen- en buitenland, of, in het algemeen, omstandigheden die met een en ander vergelijkbaar zijn.

3. Duinmeijer mag afwijken van verstrekte technische gegevens, maten, capaciteiten e.d. voor zover deze afwijking van geringe betekenis is. Afwijkingen van 10% of minder in het totale werk en afwijkingen die, alle omstandigheden in aanmerking genomen, in redelijkheid geen of ondergeschikte invloed op de gebruikswaarde van het werk hebben, worden steeds geacht afwijkingen van geringe betekenis te zijn.

4. De prijs in de overeenkomst is gebaseerd op de normale arbeidstijd- en duur overeenkomstig de bepalingen van de toepasselijke CAO Indien ingevolge deze CAO recht bestaat op een bijzondere toeslag (bijvoorbeeld overuren), zal Duinmeijer de prijs evenredig kunnen verhogen.
5. Indien bij het uitvoeren van de overeenkomst extra kosten gemaakt worden (bijvoorbeeld bij bijzondere prestaties, ongewone, bijzondere, tijdrovende of inspanning vereisende werkzaamheden) en/of extra risico's aanwezig zijn, bijvoorbeeld bij werktuigen op natte stortplaatsen en gevaarlijke hellingen, zal Duinmeijer een toeslag op de overeengekomen prijzen in rekening mogen brengen, evenredig aan deze risico's en te maken kosten.
6. Duinmeijer is te allen tijde bevoegd om de overeenkomst uit te laten voeren door derden.
7. De door Duinmeijer opgegeven aantal uren zijn indicatief en niet bindend, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.

Artikel 4 Tarieven/prijzen: 1. Voor alle werkzaamheden en zaken zullen prijzen en /of tarieven (hierna tezamen genoemd: prijzen) door partijen worden overeengekomen, bij gebreke waarvan het geldende branchetarief wordt aangehouden, tenzij de door Duinmeijer gebruikelijk gehanteerde prijs hoger is (in dat geval geldt die laatst bedoelde prijs).

2. Eerder overeengekomen of gehanteerde prijzen binden Duinmeijer niet, tenzij die in een volgende overeenkomst worden bevestigd.

Artikel 5 Betaling en zekerheden: 1. Wederpartij dient de factuur zonder aftrek van enige korting of schadevergoeding of verrekening van andere vorderingen en zonder opschorting, binnen veertien dagen na factuurdatum te voldoen op een door Duinmeijer aangewezen bank- of girorekening. Evenzo is de wederpartij zonder aftrek van enige korting of schadevergoeding of verrekening en zonder opschorting gehouden andere verplichtingen na te komen binnen gereede tijd. Wederpartij is alleen gerechtigd tot betaling op een G-rekening van Duinmeijer, voor zover Duinmeijer dit uitdrukkelijk toestaat. De vordering betreffende de prestatie van Duinmeijer is direct vanaf het ontstaan van een overeenkomst opeisbaar, zelfs zonder facturatie.

2. Bij meerdere vorderingen en/of bestanddelen wordt een betaling door wederpartij toegerekend aan de wettelijk aangewezen vordering en/of het wettelijk aangewezen bestanddeel, ongeacht welke vordering of welk bestanddeel de wederpartij aanwijst.

3. Bij overschrijding van de betalingstermijn bedoeld in lid 1, wordt zonder dat enige ingebrekestelling nodig is, vanaf de vervaldag een contractuele rente ad 12% per jaar verschuldigd, alsmede gerechtelijke kosten en buitengerechtelijke kosten ter grootte van het incassotarief van de Nederlandse Orde van Advocaten, ongeacht of deze kosten daadwerkelijk gemaakt zijn. Indien de 'wettelijke rente voor handelstransacties' in een bepaalde periode hoger is dan de contractuele rente, geldt voor die periode deze wettelijke rente in plaats van contractuele rente. Onder gerechtelijke kosten worden onder meer begrepen alle kosten tot inning van de vordering, zoals de kosten van beslag, proceskosten en kosten van een faillissementsaanvraag.

4. Duinmeijer is gerechtigd alvorens te beginnen met de uitvoering van de overeenkomst of de overeenkomst voort te zetten, voldoende zekerheid voor het nakomen van de betalingsverplichtingen van wederpartij te bedingen. Bij ieder verzuim is wederpartij verplicht om naar het oordeel van Duinmeijer voldoende zekerheden, waaronder inpandgeving, te verstrekken ter nakoming van de betalingsverplichtingen. De aangeboden zekerheid zal zodanig moeten zijn dat de vordering met de eventueel daarop vallende rente en kosten behoorlijk gedekt is. Bij ieder verzuim is de wederpartij verplicht op andere wijze aan zijn betalingsverplichtingen te voldoen. Duinmeijer is te allen tijde gerechtigd de in de vorige zin bedoelde betalingswijze te weigeren.

5. De wederpartij verleent Duinmeijer reeds nu voor alsdan pandrecht op alle zaken die in het kader van de overeenkomst door de wederpartij in de macht van Duinmeijer worden gebracht, zulks tot meerdere zekerheid van al hetgeen de wederpartij in welke hoedanigheid en uit welke hoofde ook aan Duinmeijer verschuldigd mocht zijn, niet opeisbare en voorwaardelijke schulden daaronder mede begrepen.

6. Duinmeijer heeft een retentierecht op alle zaken die in het kader van de overeenkomst door wederpartij in de macht van Duinmeijer wordt gebracht, zulks tot meerdere zekerheid van al hetgeen de wederpartij in welke hoedanigheid en uit welke hoofde ook aan Duinmeijer verschuldigd mocht zijn, niet opeisbare en voorwaardelijke schulden daaronder begrepen. De kosten die gepaard gaan met het bewaren op basis van het retentierecht zijn voor rekening van de wederpartij.

7. De weigering door de wederpartij de gevraagde zekerheidstelling te geven geeft Duinmeijer het recht de overeenkomst als ontbonden te beschouwen onverminderd haar recht op schadevergoeding.

Artikel 6 Reclames: 1. De wederpartij zal met bekwame spoed na de prestatie van Duinmeijer onderzoeken of Duinmeijer de overeenkomst deugdelijk is nagekomen en is voorts gehouden Duinmeijer er terstond schriftelijk van in kennis te stellen, zodra hem het tegendeel blijkt. De wederpartij dient het even bedoeld onderzoek en de desbetreffende kennisgeving in ieder geval te doen binnen uiterlijk acht kalenderdagen na op- of aflevering, op straffe van verval.

2. Duinmeijer is steeds gerechtigd een nieuwe deugdelijke prestatie in de plaats van een eerdere ondeugdelijke prestatie te stellen, tenzij het verzuim niet herstelbaar is. De nakoming van de overeenkomst geldt dan als volledig deugdelijk.

3. De nakoming van de overeenkomst geldt als deugdelijk indien de wederpartij in gebreke is gebleven het onderzoek als bedoeld in lid 1 van dit artikel tijdig te doen.

4. De factuur van Duinmeijer geldt als correct, indien de wederpartij niet binnen acht kalenderdagen na de factuurdatum een protest bij Duinmeijer schriftelijk heeft ingediend.

5. Indien de in het eerste en vierde lid bedoelde termijnen naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ook voor een zorgvuldige en alerte wederpartij als onaanvaardbaar kort moet worden beschouwd, zal deze termijn worden verlengd tot uiterlijk het eerste moment waarop het onderzoek respectievelijk het in kennis stellen van Duinmeijer voor de wederpartij redelijkerwijs mogelijk is.

6. De prestatie van Duinmeijer geldt in elk geval als deugdelijk, indien de wederpartij het geleverde of een gedeelte van het geleverde in gebruik heeft genomen, heeft bewerkt of verwerkt, aan derden heeft geleverd, respectievelijk in gebruik heeft doen nemen, heeft doen bewerken of verwerken of aan derden heeft doen leveren, tenzij de wederpartij het bepaalde in het eerste lid van dit artikel in acht heeft genomen.

7. Iedere vordering jegens Duinmeijer op basis van reclames vervalt door het enkele verloop van een jaar. De vervalttermijn vangt aan op de dag volgende op die waarop de wederpartij zowel met de schade als met de aansprakelijke persoon bekend is geworden.

8. Ter zake tekortkomingen van Duinmeijer (al dan niet toerekenbaar) is ontbinding door de wederpartij niet mogelijk.

Artikel 7 Aansprakelijkheid: 1. Duinmeijer is niet gehouden tot schadevergoeding als gevolg van een tekortkoming in de nakoming van enige verplichting dan wel een onrechtmatige daad, indien deze niet aan haar kan worden toegerekend. Hiervan is sprake indien de tekortkoming niet is te wijten aan zijn schuld, noch krachtens de wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.

2. Van een niet-toerekenbaarheid als bedoeld in lid 1 is onder andere sprake bij extreme en /of ongeschikte weersomstandigheden, ziekte van het personeel, extreme of onverwachte verkeersstagnatie, belemmering van de transportroute, storingen in het bedrijf van Duinmeijer of in dat van één van de toeleveranciers of derden die betrokken zijn bij de uitvoering van de overeenkomst, storingen van machines gebruikt door Duinmeijer of betrokken derden, iedere tekortkoming van toeleveranciers of betrokken derden, vertraagde levering van onderdelen, overheidsmaatregelen, alsmede iedere vertraging en ondercapaciteit bij Duinmeijer die is ontstaan door vertraging van andere werkzaamheden van Duinmeijer die zijn ontstaan door de hiervoor bedoelde omstandigheden.

3. Duinmeijer aanvaardt generlei aansprakelijkheid voor gebreken in de uitvoering van de overeenkomst door schuld of toedoen van de wederpartij of derden waarvoor de wederpartij verantwoordelijk is. Tevens is Duinmeijer niet aansprakelijk voor schade ontstaan door uitvoering door ondergeschikten van Duinmeijer van instructies, adviezen of opdrachten van wederpartij die buiten de uit de opdracht voortvloeiende werkzaamheden vallen, tenzij wederpartij aantoont dat dit te wijten is aan grove schuld of opzet van ondergeschikten van Duinmeijer.

4. Schade en/of verlies of vernietiging van goederen of zaken van de wederpartij, veroorzaakt door verborgen bommen, landmijnen of ander wapentuig, achterlaten voor de aanvang van de werkzaamheden, kan niet op Duinmeijer verhaald worden.

5. De verplichting tot vergoeding van geleden schade zal in geen geval betrekking kunnen hebben op eventuele omzetschade of andere eventuele bedrijfsschade en/of gevolgschade.

6. Duinmeijer is nimmer aansprakelijk voor schade uit welke hoofde dan ook, voor zover deze niet door een verzekering wordt of redelijkerwijs kan worden gedekt.

7. De verplichting tot vergoeding van schade zal nimmer meer belopen dan tot ten hoogste crediteren van het factuurbedrag (exclusief omzetbelasting) van het niet of onjuist uitgevoerde gedeelte.

8. In ieder geval is Duinmeijer nimmer aansprakelijk voor schade uit welke hoofde dan ook, voor zover deze schade meer bedraagt dan € 22.500,00.

9. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, geeft Duinmeijer geen enkele garantie op door haar geleverde zaken of door haar uitgevoerde werkzaamheden, gegeven adviezen of onderzoeken. Indien de geleverde zaken en diensten aan Duinmeijer zijn gegarandeerd door

leveranciers van deze zaken of diensten, zal Duinmeijer deze rechten jegens deze leveranciers op eerste verzoek en op kosten van de wederpartij voor zover mogelijk overdragen aan de wederpartij.

10. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen houdt de opdracht van Duinmeijer niet meer in dan een inspanningsplicht om de overeengekomen werkzaamheden uit te voeren en/of de overeengekomen zaken te leveren. Duinmeijer garandeert derhalve niet dat de door haar uitgevoerde werkzaamheden of de door haar geleverde zaken geschikt zijn voor het door de wederpartij beoogde doel, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

11. Leidinggevend, vennoten, bestuurders, werknemers en andere betrokkenen bij Duinmeijer kunnen dezelfde verweermiddelen jegens de wederpartij inroepen ter afwering of beperking van aansprakelijkheid, indien zij door de wederpartij worden aangesproken.

Artikel 8 Vrijwaring: Indien Duinmeijer terzake van enige schade of gedeelte van het schadebedrag waarvoor zij krachtens de overeenkomst c.q. deze voorwaarden niet aansprakelijk zou zijn indien die schade door de wederpartij werd geleden, door een derde aansprakelijk wordt gesteld, zal de wederpartij Duinmeijer ter zake volledig vrijwaren en Duinmeijer alles vergoeden wat Duinmeijer aan deze derde dient te voldoen. De wederpartij is tevens verplicht Duinmeijer te vrijwaren voor schade van en/of door boetes, vorderingen, dwangsommen en andere maatregelen van overheidswege. Deze vrijwaringsverplichtingen van wederpartij gelden tevens voor de leidinggevend, vennoten, bestuurders, werknemers en andere betrokkenen bij Duinmeijer.

Artikel 9 Verplichting wederpartij: 1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, is de wederpartij verplicht ervoor zorgen dat alle vergunningen, ontheffingen en andere beschikkingen die noodzakelijk zijn op het werk uit te voeren tijdig en met de juiste inhoud verkregen zijn.

2. De wederpartij is verplicht onderzoek te plegen naar, en Duinmeijer schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden, waaronder de aanwezigheid en ligging van obstakels, kabels, leidingen, waaronder begrepen huisaansluitingen en overige aanwezige belemmeringen en risico's, waaronder relevante geotechnische en hydrologische gegevens, informatie over verontreiniging van de bodem uit het werk komende oude bouwstoffen, en deze te voorzien van een duidelijk markering. Daarnaast dient wederpartij alle tekeningen en kaarten ter hand te stellen aan Duinmeijer. Wederpartij staat in voor de juistheid, volledigheid en recentheid van de verstrekte informatie, tekeningen en kaarten.

3. In geval van graaf-, bagger-, of bodemwerkzaamheden dient wederpartij minstens drie dagen voor de aanvang van de werkzaamheden een melding bij het Kabels en Leidingen Informatie Centrum (KLIC) uit te laten voeren. Wederpartij is verplicht alle instructies van KLIC te volgen en ziet er op toe dat alle leidingbeheerders reageren.

4. In geval van het plaatsen van damwanden draagt de wederpartij de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem aangegeven volgorde van de uit te voeren werkzaamheden, voorgeschreven constructie en werkwijzen daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend.

5. De kaart die het Kabels en Leidingen Informatie Centrum (KLIC) aan de wederpartij heeft verstrekt dient bij aanvang van het werk op de werkplek aanwezig te zijn.

6. Indien de wederpartij niet heeft voldaan of kan voldoen aan de in de vorige leden bedoelde verplichtingen dient deze Duinmeijer onmiddellijk, doch ten minste drie dagen voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk hiervan in kennis te stellen. Duinmeijer zal in dat geval zelf op kosten van wederpartij het benodigde onderzoek plegen.

7. Indien wederpartij niet de in de vorige leden bedoelde informatie heeft verschaft dan wel niet aan hierin bedoelde verplichtingen heeft voldaan, staat deze er voor in dat er op de werklocatie geen kabels, leidingen of andere obstakels, belemmeringen of risico's aanwezig zijn.

8. In geval van aanwezigheid van kabels, leidingen of andere obstakels stelt de wederpartij op het eerste verzoek van Duinmeijer op kosten van de wederpartij een vakbekwaam persoon ter beschikking die onder leiding van wederpartij proefgravingen uitvoert, zodat Duinmeijer in staat is de opdracht in de overeengekomen tijd van uitvoering zo snel en goed mogelijk en zonder schade uit te voeren.

9. Duinmeijer is bevoegd in geval wederpartij niet voldoet aan de in de dit artikel bedoelde verplichtingen, dan wel in geval van onvolledige of tegenstrijdige informatie of met de informatie strijdige feiten, de aanvang dan wel de verdere uitvoering van de werkzaamheden op te schorten. De kosten die uit deze opschorting volgen zijn voor rekening van de wederpartij en worden begroot op het minimale uurtarief gedurende de opschorting.

10. De wederpartij staat in voor de naleving van alle voorschriften betreffende arbeidsomstandigheden en veiligheid. De wederpartij is verplicht voor zover redelijkerwijs mogelijk de arbeidsomstandigheden en veiligheid te optimaliseren.

11. De wederpartij zal alle noodzakelijke voorzieningen treffen om overlast en of schade voor de omgeving, waaronder gevolgschade aan zaken en goederen en/of stoffen door trillingen, schade aan belendingen en aan het milieu te voorkomen.

12. De wederpartij is eveneens verplicht om, tenzij anders overeengekomen, zorg te dragen voor het schoonmaken van de weg en het plaatsen van deugdelijke waarschuwingen, bij transporten waarbij bevuilding optreedt door de banden en lading van de bij het transport betrokken voertuigen ten gevolge waarvan de weg slipgevaarlijk wordt.

13. De wederpartij is bij iedere niet-naleving van de overeenkomst (waaronder deze voorwaarden) van rechtswege in verzuim.

Artikel 10 Meer wederpartijen: Voor het geval meerdere wederpartijen tezamen een overeenkomst zijn aangegaan, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor elke verplichting van de wederpartijen, voortvloeiende uit die overeenkomst.

Artikel 11 Competentie en toepassing Nederlands recht: 1. In geval van geschillen, voortvloeiend uit deze algemene voorwaarden of uit daarop voortbouwende overeenkomsten, zullen partijen trachten deze in eerste instantie op te lossen met behulp van Mediation conform het daartoe strekkende reglement van de Stichting Nederlands Mediation Instituut te Rotterdam, zoals dat luidt op de aanvangsdatum van de Mediation.

2. Indien het onmogelijk gebleken is een geschil als hiervoor bedoeld op te lossen met behulp van Mediation, zal dat geschil worden beslecht door de wettelijk bevoegde rechter.

3. Op de offertes, aanbiedingen, aanvaardingen en overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.

4. Het Weens Koopverdrag (CISG) van 11 april 1980 (Trb. 1986,61) is niet van toepassing en wordt hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.

Hoofdstuk II Levering

Artikel 12 Aflevering en risico: 1. Tenzij anders is overeengekomen, geschiedt de aflevering van zaken, goederen en/of stoffen aan de wederpartij ter plaatse waar Duinmeijer haar bedrijf uitoefent. De levering wordt geacht te hebben plaatsgevonden bij mededeling van Duinmeijer aan wederpartij dat de zaken, goederen en/of stoffen kunnen worden afgehaald.

2. Vanaf het tijdstip van aflevering op de overeengekomen plaats is de geleverde zaak voor rekening en risico van de wederpartij. De wederpartij is gehouden zijn volledige medewerking te verlenen aan de aflevering. De wederpartij is zonder daartoe te zijn aangemaand in verzuim, indien hij de af te leveren zaken niet na het eerste verzoek van Duinmeijer ophaalt of, indien levering op een ander adres is overeengekomen, weigert de af te leveren zaken in ontvangst te nemen.

3. Indien vervoer van de af te leveren zaken is overeengekomen, geschiedt dit voor rekening en risico van de wederpartij, tenzij franco levering is overeengekomen.

4. Het aannemen van zaken van Duinmeijer door de vervoerder, geldt als bewijs dat deze in uiterlijk goede staat in ontvangst zijn genomen, tenzij het tegendeel uit de vrachtbrief of het ontvangstbewijs blijkt.

Artikel 13 Eigendomsvoorbehoud: 1. Alle te leveren en geleverde zaken, goederen en/of stoffen, uit hoofde van welke overeenkomst dan ook, blijven onvervreemdbaar en onbezwaarbaar eigendom van Duinmeijer tot de wederpartij zal hebben voldaan de vorderingen betreffende de tegenprestatie voor door Duinmeijer krachtens overeenkomst geleverde of te leveren zaken, en krachtens een zodanige overeenkomst ten behoeve van de verkrijger verrichtte of te verrichten werkzaamheden, alsmede over vorderingen wegens tekortschieten in de nakoming van zodanige overeenkomsten waaronder begrepen vorderingen ter zake van boeten, rente en kosten.

2. De wederpartij heeft, zolang deze niet in enig verzuim is met betrekking tot de naleving van enige overeenkomst met Duinmeijer, het recht om de geleverde zaken, goederen en/of stoffen zoals in zijn bedrijf gebruikelijk te bewerken en te verwerken. Indien het eigendomsrecht van Duinmeijer na bewerking door zaaksvorming, vermenging, natrekking e.d. teniet gaat, draagt de wederpartij reeds nu voor alsdan de (mede)eigendom van de aldus ontstane nieuwe zaak naar verhouding van de factuurwaarde op Duinmeijer over. De wederpartij treedt kosteloos als houder en bewaarnemer van het goed waarvan aan Duinmeijer de (mede)eigendom toekomt.

3. Indien de wederpartij in verzuim is, is Duinmeijer bevoegd de zaken, goederen en/of stoffen direct op te eisen van een ieder die de zaken, goederen en/of stoffen houdt.

Artikel 14 Intellectuele eigendom: Duinmeijer behoudt zich te allen tijde de intellectuele eigendomsrechten voor met betrekking tot al hetgeen hij aan koper heeft geleverd.

Hoofdstuk III Grondverzet-, en aanverwante werkzaamheden

Artikel 15 Algemeen: 1. Aanvangstijd van het werk en opleveringstermijn waarbinnen de opdracht uitgevoerd moet worden, worden bij benadering vastgesteld.

2. De aanvangstijd gaat in wanneer over alle technische details overeenstemming is bereikt en nadat alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke gegevens, tekeningen enz. in het bezit zijn van Duinmeijer.

Artikel 16 Wijziging aangenomen werk (meer- of minderwerk) en kostenverhogende

omstandigheden: 1. Het bepaalde in dit artikel is van toepassing op werk dat door Duinmeijer wordt aangenomen voor een overeengekomen totaalprijs voor het werk in het geheel.

2. Duinmeijer heeft het recht de overeengekomen prestatie te wijzigen, indien dit gelet op de omstandigheden naar het oordeel van Duinmeijer voor het goed uitvoeren van het werk noodzakelijk is.

3. Indien de wijziging, bedoeld in lid 2 meerwerk met zich meebrengt, wordt dit aangemerkt als kostenverhogende omstandigheden als bedoeld in lid 4 e.v. met in achtneming van het daarin bepaalde.

4. In dit artikel worden onder kostenverhogende omstandigheden verstaan: omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de aanneemovereenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen, die Duinmeijer niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen.

5. Indien de kostenverhogende omstandigheden als bedoeld in lid 4 intreden heeft Duinmeijer aanspraak op bijbetaling met inachtneming van het bepaalde in de navolgende leden.

6. Duinmeijer zal indien hij van oordeel is dat de kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden de wederpartij hiervan schriftelijk op de hoogte stellen. Wederpartij zal in dat geval op korte termijn overleg plegen met Duinmeijer in hoeverre de kostenverhoging naar redelijkheid en billijkheid zal worden vergoed. Indien wederpartij het hiervoor genoemde overleg niet pleegt wordt hij geacht met verrekening of vergoeding van de kostenverhoging in te stemmen.

7. In afwijking van artikel 7:755 BW is voor wijzigingen als bedoeld in lid 2 en het in rekening brengen van kostenverhogende omstandigheden geen schriftelijke toestemming van de wederpartij vereist.

8. De wederpartij is uitsluitend gerechtigd om in plaats van toe te stemmen in een vergoeding als bedoeld in lid 6, het werk te beperken, te vereenvoudigen of te beëindigen, waarna het door wederpartij verschuldigde door Duinmeijer naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid zal worden vastgesteld.

Hoofdstuk IV Verhuur van werktuigen, machines en materiaal

Artikel 17 Algemeen: Duinmeijer verbindt zich het overeengekomen werktuig en/of machines en/of materiaal ter beschikking te stellen voor de overeengekomen periode, gelijk de wederpartij verplicht is het materieel van de Duinmeijer aan te nemen voor de overeengekomen periode. Indien van toepassing, zal de tijd welke nodig is om een huurzaak te monteren en/of te demonteren, onderdeel uitmaken van de totale periode. Duinmeijer is gerechtigd het overeengekomen werktuig te allen tijde te vervangen door een gelijkwaardige machine.

Artikel 18 Huurtermijnen: De huurtermijn vangt aan op de dag van aflevering van het huurobject en eindigt op de dag, waarop het huurobject compleet door Duinmeijer in ontvangst is genomen.

Wijziging of verlenging van de huurtermijn dient uiterlijk op of vóór 15.00 uur van de laatst dag van de overeengekomen huurperiode.

Artikel 19 Instructies: Duinmeijer is enkel gehouden redelijke instructies van de wederpartij uit te voeren, voor zover de verlangde werkzaamheden in overeenstemming zijn met de kwaliteit en de capaciteit van het verhuurde materieel en het doel waarvoor het ter beschikking is gesteld.

Artikel 20 Schade aan het gehuurde: 1. In geval van huur zonder personeel wordt de wederpartij geacht het gehuurde in goede staat te hebben ontvangen en is deze gehouden het gehuurde in goede staat terug te leveren.

2. Indien bij of na teruglevering blijkt dat het gehuurde niet in goede staat is teruggeleverd, is gehuurde gehouden de kosten van de nodige herstelwerkzaamheden en overige schade die Duinmeijer hierdoor lijdt te vergoeden.

3. De wederpartij is tevens aansprakelijk voor alle schade aan, of veroorzaakt door het verhuurde tijdens alle transporten, die door of in opdracht van de wederpartij worden uitgevoerd, hoe en door wie dan ook ontstaan.

Artikel 21 Werkbonnen: Duinmeijer of diens gemachtigde kan de soort en het aantal gemaakte verhuururen registreren op werkbonnen. De werkbonnen worden in dat geval dagelijks of wekelijks opgemaakt en door beide partijen voor akkoord ondertekend. Maakt de wederpartij of diens gemachtigde geen gebruik van de geboden gelegenheid tot ondertekening, dan wordt de wederpartij geacht zich met de inhoud van de werkbonnen te verenigen.

Artikel 22 Doorverhuur: De wederpartij kan met toestemming van Duinmeijer de van haar gehuurde werktuigen of machines doorverhuren aan derden met dien verstande, dat de wederpartij aan de met Duinmeijer gesloten overeenkomst gebonden blijft.

Artikel 23 Teruglevering: Bij niet tijdige teruglevering van het (gehuurde) materieel na afloop van de huurperiode is de wederpartij verplicht de schade voortvloeiende uit deze overschrijding aan Duinmeijer te vergoeden.

Artikel 24 Prijzen verhuur: Indien niet anders is overeengekomen zijn de prijzen exclusief brandstof en aanvoerkosten.

© Egmond aan den Hoef, juni 2015, 0680p01